

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych

do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części miasta Ożarowa Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej

Na podstawie art. 17 pkt 13 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „ustawą”, Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego przeprowadził konsultacje społeczne dotyczące miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarowa Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej sporządzanego na podstawie uchwały Nr LXXVII/712/24 Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim z dnia 29 lutego 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarowa Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej.

W dniu 11 lipca 2025 r. Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego ogłosił w sposób określony w art. 8h ust. 1 ustawy o rozpoczęciu konsultacji społecznych:

- 1) poprzez publikację w prasie – ogłoszenie w *Expressie Wieczorem*,
- 2) poprzez wywieszenie obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim,
- 3) poprzez udostępnienie informacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim,
- 4) w sposób zwyczajowo przyjęty w gminie tj. poprzez zawiadomienie na tablicach z ogłoszeniami sołeckimi lub osiedlowymi oraz w mediach społecznościowych Urzędu Miejskiego.

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w terminie od 11 lipca 2025 r. do 26 sierpnia 2025 r.

Burmistrz Ożarowa Mazowieckiego wskazał sposoby, miejsca i terminy prowadzenia konsultacji społecznych w sposób zapewniający udział możliwie szerokiego grona interesariuszy w następujących formach:

- 1) zbieranie uwag w terminie od 11 lipca 2025 r. do 26 sierpnia 2025 r.
- 2) dyżur projektanta, który odbył się w Ożarowie Mazowieckim w budynku przy ul. Konotopskiej 4, II piętro, sala konferencyjna, w dniu 23 lipca 2025 r. w godz. 16:00 – 17:00 oraz w dniu 18 sierpnia 2025 r. w godz. 16:30 – 17:30,
- 3) spotkanie otwarte, poprzedzone prezentacją projektu planu miejscowego, które odbyło się w Ożarowie Mazowieckim w budynku przy ul. Konotopskiej 4, II piętro, sala konferencyjna, w dniu 23 lipca 2025 r. od godz. 17:00.

W terminie określonym w ogłoszeniach o rozpoczęciu i przedłużeniu konsultacji społecznych nie wpłynęła żadna uwaga, w związku z powyższym nie zachodzi konieczność ich rozpatrywania.

W dniu 23 lipca 2025 r. w godz. 16:00 – 17:00 odbył się dyżur projektanta. W wyznaczonym z ogłoszeniu czasie pełnienia dyżuru przez projektanta nie przybyła żadna zainteresowana osoba.

W dniu 18 sierpnia 2025 r. w godz. 16:30 – 17:30 odbył się drugi dyżur projektanta. W wyznaczonym z ogłoszeniu czasie pełnienia dyżuru przez projektanta nie przybyła żadna zainteresowana osoba.

W dniu 23 lipca 2025 r. od godz. 17:00 odbyło się spotkanie otwarte. W spotkaniu uczestniczyli radni Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim, projektanci oraz pracownicy Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim. Przebieg spotkania został zawarty w protokole ze spotkania otwartego, stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego raportu.

Załączniki:

- 1) protokół ze zbierania uwag do projektu planu,
- 2) protokół z dyżuru projektanta,
- 3) protokół z drugiego dyżuru projektanta,
- 4) protokół ze spotkania otwartego.

PROTOKÓŁ

ze zbierania uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej

Protokół sporządzony w dniu 27 sierpnia 2025 r. w Urzędzie Miejskim w Ożarowie Mazowieckim przez Agatę Kowalską – inspektor ds. planowania przestrzennego w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w czasie trwania konsultacji społecznych, t.j. w okresie od 11 lipca 2025 r. do 26 sierpnia 2025 r., zbierano uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej.

W trakcie trwania konsultacji społecznych nie wpłynęła żadna uwaga, w związku z powyższym nie zachodzi konieczność ich rozpatrywania.

(-) Agata Kowalska

Ożarów Mazowiecki, dnia 27.08.2025 r.

PROTOKÓŁ

z dyżuru projektanta w przedmiocie projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego
w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej

Protokół sporządzony w dniu 24 lipca 2025 r. przez Agatę Kowalską – inspektor ds. planowania przestrzennego w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 23 lipca 2025 r. w budynku przy ul. Konotopskiej 4 w Ożarowie Mazowieckim (II piętro, sala konferencyjna) w godzinach od 16.00 do 17.00 projektant pełnił dyżur w przedmiocie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej.

W czasie pełnienia dyżuru przez projektanta nie przybyła żadna zainteresowana osoba.

(-) Agata Kowalska

Ożarów Mazowiecki, dnia 24.07.2025 r.

PROTOKÓŁ

z drugiego dyżuru projektanta w przedmiocie projektu
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarowa
Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej

Protokół sporządzony w dniu 19 sierpnia 2025 r. przez Agatę Kowalską – inspektor ds. planowania przestrzennego w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 23 lipca 2025 r. w budynku przy ul. Konotopskiej 4 w Ożarowie Mazowieckim (II piętro, sala konferencyjna) w godzinach od 16.30 do 17.30 projektant pełnił dyżur w przedmiocie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarowa Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej.

W czasie pełnienia dyżuru przez projektanta nie przybyła żadna zainteresowana osoba.

(-) Agata Kowalska

Ożarów Mazowiecki, dnia 19.08.2025 r.

PROTOKÓŁ

ze spotkania otwartego w przedmiocie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej

Protokół sporządzony w dniu 23 lipca 2025 r. przez Natalię Brzostek – głównego specjalistę ds. planowania przestrzennego w Wydziale Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim.

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w dniu 23 lipca 2025 r. przeprowadzono spotkanie otwarte w przedmiocie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej.

Spotkanie rozpoczęło się o godz. 17:00. W spotkaniu uczestniczyli radni Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim.

W spotkaniu uczestniczyli projektanci projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miasta Ożarów Mazowieckiego w rejonie ulic Umiastowskiej i Parkowej oraz Jakub Ciećwierz – Naczelnik Wydziału Geodezji, Gospodarki Nieruchomościami i Zagospodarowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Ożarowie Mazowieckim.

Spotkanie prowadził Naczelnik Wydziału – Jakub Ciećwierz, po przywitaniu przybyłych przedstawił założenia i zakres przedmiotowego projektu planu miejscowego, przybliżył zgromadzonym procedurę oraz poinformował o terminach i wymogach formalnych dotyczących zgłaszania uwag do konsultowanego dokumentu oraz wskazał miejsca, skąd można pobrać lub otrzymać ustalenia projektu planu, przedstawił, że projekt planu obejmuje teren, który gmina chce przeznaczyć na cele publiczne - usługi edukacji. Nie zadano pytań.

Na tym protokół zakończono.

Uwagi zgłoszone w trakcie spotkania – brak.

(-) Natalia Brzostek

Ożarów Mazowiecki, dnia 23.07.2025 r.