

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W OŻAROWIE MAZOWIECKIM**

**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie nieodpłatnego nabycia nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym SHR Płochocin,  
gmina Ożarów Mazowiecki**

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) i art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Ożarów Mazowiecki, niezabudowanej nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 19/11 z obrębu ewidencyjnego SHR Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki, w celu realizowania zadań publicznych nałożonych na gminę.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 19/11 z obrębu ewidencyjnego SHR Płochocin, gmina Ożarów Mazowiecki stanowi własność Skarbu Państwa. Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Ożarowie Mazowieckim Nr LXXIV/682/23 z dnia 14.12.2023 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Ożarów Mazowiecki dla części miejscowości Józefów - część II, nieruchomość ta znajduje się na terenie określonym w ww. uchwale jako teren drogi dojazdowej, oznaczonej w planie symbolem KDD oraz w marginalnej części jako tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczone w planie symbolem 1MW.

Nabycie nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 19/11 z obrębu ewidencyjnego SHR Płochocin miałyby nastąpić nieodpłatnie w formie darowizny na podstawie art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgodnie, z którym nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego.

## Szkic lokalizacyjny

